

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления по адресу Одинцово г, Горки-2 п, 6 за 2021 год

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	1 627 357,34
Получено денежных средств	1 654 215,51
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	
Работы по управлению	231 205,84
Общехозяйственные расходы (транспортные расходы, почтово-телеграфные, нотариальные расходы, консультационные услуги, подписка, хоз. и канцтовары, подготовка и переподготовка кадров, охрана труда, хозтовары, эксплуатация оргтехники, страхование гражданской ответственности, охрана объекта, связь, аренда, налоги и т.д.)	47 022,01
Диспетчерская служба	2 759,03
Услуги паспортного стола МФЦ	213,59
Услуги расчётно-кассового центра (ЕИРЦ)	50 873,23
Текущий ремонт хоз.способом	225 157,31
Текущий ремонт подрядным способом	0,00
Обслуживание лифтового хозяйства	112 530,11
Вывоз снега, наледи, мусора с территории	125,00
Услуги по очистке кровли от мусора, снега, наледи и сосулек	340,39
Дез. обработка (дератизация, дезинфекция)	659,07
Техобслуживание ИТП	132 626,35
Обеспечение пожарной безопасности	
Техническое обслуживание ВДГО	0,00
Техобслуживание систем пожарной сигнализации (КРАН-ГАРАНТ)	
Содержание, техобслуживание и обследование зданий, оборудования, инвентаря (коммунальные расходы, аренда спец.техники и прочие)	315,42
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	99 207,84
Содержание мусоропровода	
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	136 883,59

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

Направленно претензий потребителям-должникам	
Направленно исковых заявлений	634 645,94
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	673 445,17